

日吉台認定こども園整備事業に伴う旧日吉台幼稚園解体工事について

1 工事実施の目的

認定こども園を設置、運営する事業者を募集するにあたり、老朽化した既存の園舎や工作物等を撤去し更地にすることで、園の設置計画の自由度が高まり、より応募の手が挙がりやすくするため。

日吉台認定こども園整備スケジュール

作業項目	令和元年度(2019年)			令和2年度(2020年)			令和3年度(2021年)		
	4	8	12	4	8	12	4	8	12
旧園舎解体 (市が実施)		業者決定 解体工事							
事業者公募・審査		事業者公募	審査・事業者決定						
新園舎建設 (事業者が実施)				設計・入札	土地賃貸借契約、引渡し	建設工事			
							認定こども園		
							開設		

2 工事の概要

① 工 期 令和元年7月18日 ～ 令和2年2月末日(予定)
※お盆、年末年始は作業を行いません。

② 工 事 場 所 大津市日吉台三丁目33-2(旧日吉台幼稚園敷地内)

③ 主な工事内容

- ・仮設工事、仮囲いにかかる樹木撤去(7月中旬～8月中旬)
- ・外壁・煙突等アスベスト撤去工事(8月下旬～9月末)
- ・園舎撤去工事(9月下旬～12月中旬)
- ・プール、遊具、樹木等撤去工事(10月中旬～11月下旬)
- ・地中構造物撤去工事(12月)

※上記工程につきましては、工事進捗等により前後する場合があります。

アスベスト撤去工事について

事前の調査結果に基づき、各種法令を遵守して作業を行います。

④ 発 注 者 大津市福祉子ども部保育幼稚園課 担当：山中・荒川 TEL 077-528-2746
大津市未来まちづくり部建築課 担当：岡田・臨 TEL 077-528-2787

⑤ 工事施行者 株式会社目片工務店 大津市北大路一丁目7-15
担当：目片・内田 TEL 077-537-0772

3 工事での留意事項

土曜日や日曜日にも工事は行われますか？

土曜日は工事を行います。日曜、祝日には工事を行いません。また、1日の工事時間については、作業開始は朝8時半からとし、作業終了は片付けを含め夕方6時ごろを予定しています。

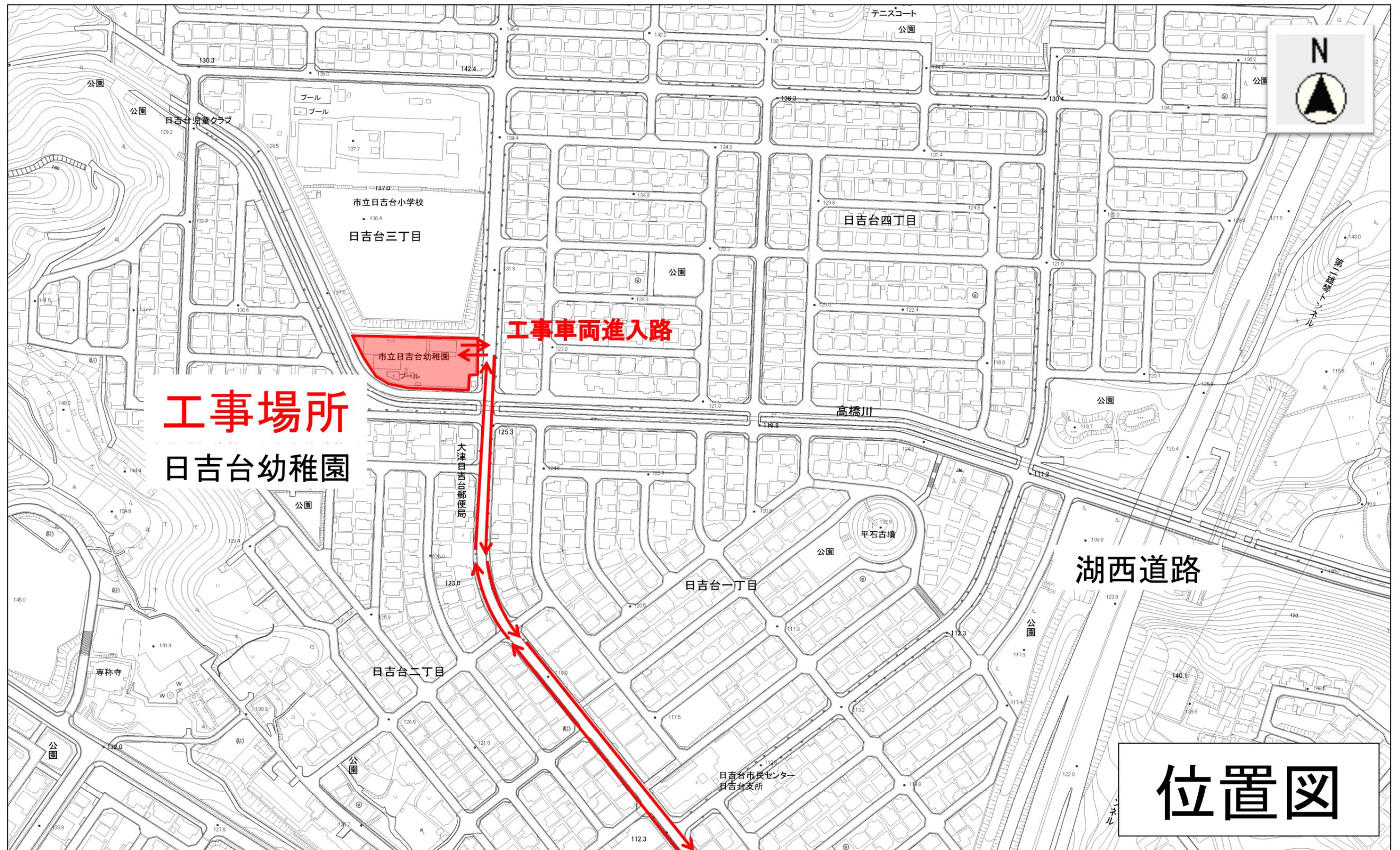
粉じんが舞うことや、大きな音が出ることにに対して対策がとられていますか？

敷地の周囲を高さ3mの防音シートで仮囲いすることで近隣の皆様への影響が少なくなるよう努めます。また、適時散水を行い、粉じん対策に努めます。

大型車両が出入りする時には安全は確保されていますか？

小学校の登校時間帯には、車両の出入りを行わないよう対応します。また、出入口には交通誘導員を配置し、大型車両通行時には誘導員を増員します。
※団地内では、湖西道路出口方面からバス通りを通る最短コースを取ります。

日吉台幼稚園解体工事



※上記内容につきましては、変更される場合があります。

日吉台幼稚園解体工事



- 幼稚園園舎解体 鉄筋コンクリート造 2階建 835.80 m²
- 幼稚園園舎増築棟解体 鉄骨造 1階建 173.52 m²
- 電気設備・機械設備撤去
- 地中構造物撤去
- 外構撤去 (プール・飼育小屋・油庫・自転車置き場・遊具・植樹)
- 解体後整地・フェンス設置
- ※上記にアスベスト撤去工事を含む

配置図

※上記内容につきましては、変更される場合があります。